

建 筑 设 计 总 说 明（一）										ARCHITECTURE DESIGN 设计单位		
一、工程概况：			7. 墙体护角：粉饰工程在墙体阳角处均做1:2.5水泥砂浆护角距地面高2100，每边宽50。			b. 铝合金窗的型材壁厚不得小于1.4mm，门的型材壁厚不得小于2mm。						
1. 建设单位：安徽六安技师学院			8. 门窗过梁：结构未设的非梁下洞宽1800及以内的门窗，均设墙宽×(洞口+500)×120高C30砼预制梁，配4Φ12，Φ6@200筋；			c. 选用五金配件的型号、规格和性能应符合国家现行标准和有关规定要求，并与门窗相匹配。平开门窗扇的铰链或撑杆等应			14. I类民用建筑工程的室内装修，采用的人造木板及饰面人造木板必须达到E1级要求。			
2. 工程名称：六安技师学院综合型产教融合示范实训基地（南山校区）规划及建筑设计项目			9. 抗震柱：窗宽≥3000时，窗台下层中设一根“墙宽”×200的C20钢筋混凝土抗震柱与窗台梁连接，抗震柱配4Φ10主筋Φ6@200箍筋。			选用不锈钢或铜等金属材料。			15. 民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。			
3. 建设地点：安徽省六安市长淮南路南侧、盛业路西侧。			10. 粉刷加强措施：墙体不同材料相关界面、墙体洞口周边、窗台下45°部位、墙的阳角等处，在做界面处理时压入300宽耐碱玻纤网格布加强带，			(3) 安全玻璃的使用执行《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和国家发改委、建设部发改运行<2003>2116号			16. 内装修工程执行《建筑内装饰装修防火设计规范》GB50222-2017，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》			
4. 设计范围：本设计包括总图、建筑、结构、给排水、电气、暖通等专业的设计。			搭接宽度不小于150mm；顶层粉刷砂浆中宜掺入抗裂纤维细平无皱折，压入深度以见网不见色为宜，然后做抹灰层。			《建筑安全玻璃管理规定》。			(GB50037-2013)，所选用的室内装饰材料均应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020)的要求，			
5. 建筑层数：3层 建筑高度：19.300。			11. 设有空调位的房间均预留空调穿墙孔洞，两端设封口环，外墙外侧封口环与外墙外饰面耐候密封胶密封严实，严防雨水侵入外墙保温层及墙体。钢			安全玻璃使用部位为：① 地弹簧门用玻璃及无框玻璃门；			室内污染控制分类为I类			
室内外高差：0.300米。			疏松墙柱边门垛尺寸小于100时，采用砼与墙柱整体浇筑。			① 有框门玻璃、无框门窗玻璃（无框门窗玻璃公称厚度不小于12mm）；			17. 室内空气污染物限值如下：氨≤200Bq/m³，游离甲醛≤0.08mg/m³，苯≤0.09mg/mU3，氡≤0.2mg/m³，			
建筑占地面积：594.174平方米，建筑地上总面积：14.033.82平方米。计容面积：14.033.82平方米			12. 凡外凸外墙装饰线条及窗台板下侧均设成品滴水槽或滴水线，上侧做3%的坡度排水。			② 7层及7层以上建筑外开窗：④ 面积大于1.5平米的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于500mm的落地窗；			TVOC ≤ 0.5mg/m³			
6. 建筑防火设计分类：多层公共建筑，耐火等级：二级。			13. 楼梯间填充墙内侧砂浆抹灰层要满挂钢丝网片加锚（直径1.0mm，网格10mm×10mm）			⑤ 幕墙（全玻璃除外）；⑥ 与水平夹角大于75度的倾斜窗，各类天窗（含天窗、采光顶）、吊顶；			五、变形缝			
7. 屋面防水等级为：I级。			2、屋面及防水工程：			① 观光电梯及其外防护；④ 室内隔潮、浴室围护和屏风；⑤ 楼梯、阳台、平台走廊的栏板和中庭内栏板；			1. 平屋面变形缝：详国图图集12J201第A15页节点4、A16页节点4。（内固定阻凝材料封堵）			
8. 结构形式：框架结构；抗震设防烈度：7度，建筑设计合理使用年限：50年。			1. 本工程屋面防水等级为I级，一道防水设防。			⑥ 用于承受行人行走的地面板；⑦ 水族馆和游泳池的观察窗、观察孔；⑧ 公共建筑物的出入口、门厅等部位；			2. 内墙、顶棚变形缝：详国图图集14J936图集AN2页1、2节点。（内固定阻凝材料封堵）			
9. 所属气候分区：夏热冬冷地区，空调设置方式：分体空调			屋面：不上人保温平屋面（图集12J201，第14页A15）：（由上而下）			⑨ 幼儿园或其他儿童活动场所的门；⑩ 易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位。			3. 楼面变形缝：详国图图集14J936图集AD8页1、2节点。（内固定阻凝材料封堵）			
10. 建筑物室内环境污染控制类别：I类。			1. 50厚直径10~30卵石保护层。			(4) 安全玻璃的最大片用面积、安全玻璃的选用详见《建筑玻璃应用技术规范》JGJ113-2015相关表格，用夹层玻璃外其他门窗均选用钢化			4. 外墙变形缝：详国图图集14J936图集AQ.4页3、4节点。（内固定阻凝材料封堵）			
二、工程设计依据：			2、3厚SBS高聚物改性沥青防水卷材或2厚高聚物改性沥青防水涂料。			玻璃以下部位应按规定使用安全夹层玻璃：① 屋面玻璃或玻璃雨棚必须使用夹层玻璃或夹层中空玻璃，其胶片厚度≥0.76mm玻璃最大			六、安全防护专题			
1. 甲方提供的设计任务书以及有关地形图、红线图、地质报告。			3、20厚 1:3 水泥砂浆找平层。			作用面积需满足《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015第7.1.1条规定，阳台玻璃栏板应选用不受水平荷载型玻璃栏板（带栏杆），			1. 本工程所有阳台、窗户栏杆及室外汽车坡道、自行车坡道等侧面防护栏杆必须采用防止儿童攀爬的措施。阳台栏杆净高均不低于			
2. 甲方提供的经有关单位批准的规划设计方案。			4、70厚挤塑聚苯板(燃烧性能B1级)			玻璃栏板应经过抗风压计算，满足抗风压要求。			1100mm（多层），室外坡道防护栏杆净高均不低于1100mm。栏杆承受水平荷载均不小于1.5kN/m。			
3. 甲方委托本院进行设计的委托书及甲方与本院签订的设计合同。			5、最薄30厚LC5.0轻集料混凝土3%找坡层			① 框支撑地玻璃用，单片玻璃厚度不宜小于8mm；点支承地玻璃用玻璃采用钢化夹层玻璃，钢化玻璃需进行均质化处理，			2. 所有临空栏杆离地面0.1m范围内均采用细石混凝土翻边，不得留空，详见单体图纸。			
4. 现行的国家、行业、安徽省的设计规范、规程、规定、标准、措施。			6、钢筋混凝土屋面层。(浇筑时机械抹光)			单片玻璃不宜小于8mm。			3. 一般露台均不低于0.9m高。凡临空的露台高度不足0.9m的，应设安全防护栏杆，确保防护高度不小于0.9m高，在该范围内不得形			
5. 主要依据规范和标准：《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》（2013版）						① 水下水用玻璃。门窗和幕墙型材的规格尺寸及玻璃（或石材、金属板）的厚度应由具有设计资质的专业公司计算确定，			3. 一般露台均不低于0.9m高。凡临空的露台高度不足0.9m的，应设安全防护栏杆，确保防护高度不小于0.9m高，在该范围内不得形			
						并对其安全质量负责。专业公司的二次设计须经审图机构审查确认后方可施工。并在土建造施工前提供预埋件的设置要求。			4. 护窗扶手、阳台栏杆做法详大样，施工单位应据此作出工程样板，经建设单位及设计单位、监理单位认可后可加工、制作、安装。			
						① 玻璃幕墙应满足住房城乡建设部、国家安全生产总局关于进一步加玻璃幕墙安全防护工作的通知【建标（2015）38号】			5. 不同坡度屋面应做安全防护基垫措施，在屋面结构板面外伸拉结钢筋与4.0厚细石混凝土刚性层内钢筋网有效连接。			
						(5) 防火门及防火卷帘材料和防火材料应用消防部门认可的材料。			6. 本次工程所有钢结构雨篷、护栏、百叶等构件深化设计均以相关专业厂家施工图为准。			
						① 除管井检修门和住宅户门外，防火门应具有自行关闭功能。双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能。单扇防火门			七、无障碍设计			
						应设闭门器，双扇或多扇防火门应安装闭门器、顺序器，双扇门之间应有密封缝。① 设置在建筑内经常有人通行处的			1. 无障碍设计按《无障碍设计规范》GB 50763-2012执行。无障碍坡道：建筑物主入口设有坡度为1:12的坡道；			
						的防火门宜采用常开防火门。常开的防火门当发生火灾时，应具有自行关闭和信号反馈的功能。			2. 本次无障碍设计的范围包括：入口坡道平台、出入口、公共走道等。			
						③ 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启（除人员密集场所平时需要控制人员随意出入的疏散门外，或设有门禁系统			3. 楼梯设为无障碍楼梯，满足《无障碍设计规范》GB50763-2012第3.6条规定。			
						的居住建筑外门）。④ 防火门上必须使用具有相应防火等级的五金配件，且经消防部门认可的产品。			4. 一层均设置无障碍宿舍。			
						⑤ 防火门关闭后应具有防烟性能。			八、消防设计：			
						(6) 安装有门禁系统的直通室外的门，应在任何时候从内部开启且应在发生火灾时自动解禁。			1. 防火设计依据			
						门窗立樘：① 内门：单向开启木门（窗）框与门开启方向墙面平齐，双向开启或平移门（窗）的门窗的门窗框			《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018版）《宿舍建筑设计规范》JGJ 36-2016			
						居墙厚中心。管道竖井门外开且与管井外侧装修完成面平。其中木材与墙体接触部分应涂环保防腐涂料。			《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017			
						③ 外门窗—般居墙（透明者除外）。③ 除图中另有注明外，内门均做密封条或贴脸板。			2. 建筑主要消防技术指标			
						④ 卫生间的门扇宜高出楼地面20mm；管井井检修门与外侧墙面取平，并高出楼地面300mm做C20凸门槛，宽同墙厚。			(1) 本项目的防火类别：多层公共。			
						12. 大型窗幕墙应与主体结构可靠连接。连接件与主体结构的锚固承载力设计值应大于连接件本身的承载力设计值。			(2) 本项目的耐火等级：二级			
						五、其他			(3) 本项目的建筑高度：19.30米（室外地坪至屋面完成面），建筑屋面结构标高：19.30米。			
						1. 楼梯栏杆选用15J4.03-1 B14页B1型，平台栏杆选用15J4.03-1D16页PB4型，预埋件做法选用15J4.03-1E22页M2型，楼梯踏步			(4) 本项目主要功能包含：体育馆。			
						防滑条做法15J4.03-1E6页14型，楼梯斜段栏杆高度为900，栏杆垂直净距不大于110，水平段距离大于500时，高度为1050。			(5) 防火分区：一层为一个防火分区，二层为两个防火分区，三层为一个防火分区。多层部分防火分区面积不超过5000m²；			
						楼梯扶手扶手设置高度≥50mm，的防滑块，楼梯栏杆扶手防滑槽设置的防滑块做法参见图集15J4.03-1E15页节点2。			各分区均设有自动喷淋设施，详见分区示意图。			
						护窗栏杆做法参见图集15J4.03-1第C15页H3型，高度不小于900。临空走廊、阳台、楼梯防护栏杆水平荷载推力值≥1.5kn/m。			3. 消防车道及消防登高场地设计			
						靠墙扶手做法参见图集15J4.03-1第K7页E4型。楼梯钢栏杆等所有露明金属均为一度防锈漆底、二度防锈漆罩面。			(1) 总图防火设计：本建筑与周围建筑的防火间距均符合防火规范要求，具体详见总图标注。			
						梯井宽度大于110时设置成品安全防护网。			本工程直接落地，此项目周边设一个长达及一个短边设消防车道，内院短边长度大于24m时，设进入内院的消防车道（回转场地）			
						2. 木材面油漆做法详按2014J301 3/67，色彩待定。金属面油漆做法详按2014J301 1/69，色彩待定。			此区域设有直通室外的楼梯间出口。			
						3. 凡檐口、雨篷、阳台底、外廊底、窗顶口均应做滴水线为压塑料线条。凡水舌均为Φ70白色PVC管，外伸100。贴板面设置。			(2) 供消防车停泊的广场、回车场地面坡度为-3%。			
						4. 内墙阳角 门阳角均应做护角。做法：每侧50宽、200高、20厚1:2水泥砂浆护角，图中未注明的门窗洞高度与梁底平。			(3) 消防车道路面、广场场地、回车场及其下面的结构楼板、管道、暗沟等，均按照大型消防车的压力设计。			
						5. 各专业留洞如果在建筑施工图中没有表示者参见各专业施工图。施工前应认真核对各专业留洞在墙体及楼板的位置。			详见结构、机电设备的相关文件或图纸。			
						本设计意图应有关各专业图纸密切配合施工，在未征及设计单位同意时，不得在各构件上任意凿孔开洞。			4. 本建筑物构件的燃烧性能及耐火极限设计要求：			
						7. 本工程主入口坡道、通道、按照无障碍设施要求设置。详细执行《无障碍设计规范》GB50763-2012。			建筑构件的构造及燃烧性能、耐火极限一览表			
						8. 本说明中未尽事宜应按照国家现行有关施工规范及规程执行。						
						9、民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。						
						10、I类民用建筑工程室内装修采用的无机非金属材料必须为A类。						